

Zemědělská půda, prodej, Horní Ostrovec, Ostrovec, Písek

200 035 Kč
za nemovitost

39833, Ostrovec

Celková plocha: 3 637 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Horní Ostrovec (Ostrovec), okres Písek, nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví. Strategická poloha u silnice v blízkosti obce společně s 3. třídou ochrany vytváří předpoklady pro zajímavý dlouhodobý investiční potenciál.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v lokalitě
- > zajímavý investiční potenciál do budoucna
- > třída ochrany 3 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Horní Ostrovec, výměra 3 637 m²

- > parc. č. 789 (LV 337)

JEDINEČNOST NABÍDKY

Pozemek se nachází v klidné části obce Ostrovec v okrese Písek, v malebné krajině Písecké pahorkatiny. Nadprůměrná bonita půdy v rámci katastrálního území zvyšuje jeho hodnotu pro zemědělské využití a představuje kvalitní základ pro dlouhodobou investici.

Další předností je třída ochrany 3, která může do budoucna usnadnit případnou přeměnu na nezemědělskou půdu. Společně se zajištěným přístupem a investičním charakterem pozemku vytváří tato nabídka zajímavou příležitost pro investory hledající pozemek s potenciálem budoucího zhodnocení.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize i veškeré související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail: sabela@mojepole.cz