



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135481

## Prodej bytové jednotky 2+1 s francouzským balkónem, ul. Jubilejní, Ostrava - Hrabůvka

**3 490 000 Kč**  
za nemovitost

Jubilejní, Ostrava-Jih, Ostrava

|                               |                                                                             |                                  |                                      |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                                                                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                                                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 49 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                                                                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                                                      | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                              |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové                                                          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                                                  |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně nabízíme prodej bytové jednotky 2+1 s francouzským balkónem, ul. Jubilejní, Ostrava - Hrabůvka.

Tato bytová jednotka v osobním vlastnictví nabízí kuchyni s kuchyňskou linkou, obývací pokoj, ložnici s vestavěnou skříni. V koupelně se nachází toaleta, vana, umyvadlová skříňka s umyvadlem a se zrcadlem, příprava pro pračku.

Velkou výhodou bytové jednotky je výhled na obě strany (jih a sever) a nízké měsíční náklady.

Lokalita zajišťuje vynikající dopravní dostupnost do centra Ostravy, přičemž autobusová zastávka je přímo v místě. Jen 10 minut pěšky trvá cesta do Bělského lesa, ideálního pro procházky, běh i cyklistiku, nedaleko se nachází cyklostezka vedoucí k řece Ostravici. V bezprostřední blízkosti se také nachází základní a mateřská škola, síť obchodu apod.

K bytu náleží sklepní kóje. Volný ihned.

Doporučujeme prohlídku. S financováním Vám pomůžeme. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Ivona Hašová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)