

Prodej bytu 4+kk, Praha - Holešovice

Přístavní, 17000, Praha 7, Praha

13 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+kk s celkovou plochou 88 m², který se nachází v 7. (posledním) podlaží cihlového domu s výtahem v ulici Přístavní, Praha.

Byt vznikl jako nástavba domu v roce 2005 a je ve velmi dobrém stavu. Podlahová plocha činí 74 m² a je doplněna dvěma terasami o velikosti 6 m² a 8 m², které poskytují příjemný venkovní prostor.

Velkou výhodou je umístění v posledním patře, díky kterému byt nabízí dostatek světla, soukromí a především krásný výhled na Prahu.

Součástí prodeje je také podíl ve výši 6,7 % na nebytovém prostoru o ploše 47 m² v domě, který je aktuálně pronajatý. Dále k bytu náleží sklep a ke společnému užívání je zahrada ve vnitrobloku.

Dům je udržovaný, s výtahem, a nachází se v lokalitě s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Jaroslav Bellada**Tel.:** +420 723364824**GSM:** +420 723364824**E-mail:** jaroslav.bellada@smartko.cz