

Prodej chaty Račín u Velkého Dářka

59211, Račín

2 300 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	704 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte únik z městského shonu a toužíte po klidu uprostřed přírody? Máme pro vás chatu v malebné a vyhledávané obci Račín nedaleko Velkého Dářka. Nemovitost stojí na vlastním, slunném pozemku. Chata je napojená na elektřinu, voda v objektu aktuálně není zavedená, ale lze řešit vrtem, jako u okolních chat. Díky péči majitele lze chatu bez problému ihned využívat. Na zahradě je menší kůlna s přístřeškem, vhodným k posezení a uložení náradí. Zároveň však tato nemovitost nabízí obrovský potenciál pro modernizaci, rozšíření či kompletní přestavbu podle vašich představ - v sousední chatě se trvale bydlí. Lokalita obce Račín je vyhlášeným rekreačním bodem na Vysočině. V bezprostřední blízkosti je rybník Velké Dářko, přezdívaný „moře Vysočiny“, ráj pro koupání, rybaření a vodní sporty. Okolí je protkáno hustou sítí turistických a cyklistických tras, přičemž v zimě obcí prochází oblíbený udržovaný Račínský běžkařský okruh. Přímo v obci navíc najdete vyhlášený Hotel Leopold s řemeslným minipivovarem a do Žďaru nad Sázavou je to pouhých 8 kilometrů.



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon, MBA

Tel.: 770 121 211

GSM: +420 603 539 525

E-mail: fajmon@realitysedmicka.cz