



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00053-5

Prodej bytu 2+kk v rezidenci Adriatic Garden - Golem, Durrës, Albánie

90 000 EUR
za nemovitost

0, 0, Durres

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Jiné	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Stáří objektu:	2026
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 2+kk v moderním rezidenčním komplexu Adriatic Garden, ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investice s výnosem z pronájmu.

Byt se nachází ve 5. patře dobře udržované budovy s výtahem a disponuje praktickým dispozičním řešením:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

komfortní ložnice

koupelna

balkón pro příjemné posezení a relaxaci

světelné a vzdušné prostory vhodné k individuálním úpravám podle vašeho vkusu

Jednou z předností je balkón, který poskytuje příjemný výhled na okolní prostředí a světlo po celý den.

- Moderní a žádaný rezidenční komplex

- Blízko moře, pláže a promenády

- Skvělá dostupnost služeb, restaurací a obchodů

- Dobrá dopravní dostupnost a parkování v objektu

- Výtahem dostupné patro i s nákupem nebo batožinou

- Nezařízený byt připravený k vašemu stylu



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz