

Prodej bytu 2+1 s garáží, 54 m² - Krapkova, Prostějov

Krapkova, 79601, Prostějov

3 950 000 Kč

za nemovitost

+ garáž v ceně 700 000 Kč,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02746-1

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji byt o dispozici 2+1, součástí je také garáž s příplatkem 700 000 Kč. Vše umístěno na ulici Krapkova v Prostějově.

- celková plocha 54 m²
- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- po kompletní rekonstrukci
- prosvětlený a vzdušný prostor
- lodžie s plochou 6 m²
- sklepní kóje
- součástí prodeje je také garáž

Byt o celkové ploše 54 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Součástí bytu je také prostorná lodžie o výměře 6 m², která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, světlý a vzdušný interiér s důrazem na komfortní bydlení. Velkou výhodou je klimatizační jednotka, která zajišťuje tepelný komfort.

Dispozice bytu nabízí praktické rozložení místností. Kuchyně je moderně vybavena vestavěnými spotřebiči, k dispozici je myčka nádobí, lednice, vestavěná trouba, mikrovlnná trouba i indukční varná deska. Koupelna s vanou je oddělena od toalety.

Nemovitost se prodává bez vybavení nábytkem, což novému majiteli umožňuje zařídit si interiér přesně podle vlastních představ a stylu. Pro lepší představu o možnostech využití prostoru jsou součástí prezentace také vizualizace jednotlivých místností.

K uskladnění věcí slouží zděná sklepní kóje.

Součástí prodeje je také garáž nacházející se přímo ve společném uzavřeném dvoře domu, který je přístupný pouze obyvatelům domu, což zajišťuje větší soukromí a bezpečí. V garáži je k dispozici také elektrosvazek. Cena garáže činí 700 000 Kč.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní z pohodlí domova.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kdykoliv kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací nebo domluvím osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček
realitní makléř Explicit Reality



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz