

**Prodej stavebního pozemku 439 m², Jordánská,
Tábor****4 340 000 Kč**
za nemovitost

Tábor

Celková plocha:	439 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 439 m², ulice Jordánská - výhled na staré město, připraven k výstavbě. Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 439 m², nacházející se v nové rezidenční lokalitě v ulici Jordánská, v samotném centru Tábora. Parcely P1, P3 a P5 jsou poslední volné parcely v komorním projektu se čtyřmi stavebními pozemky a stávající vilou se zcela nově vznikající soukromou ulicí (všechny ostatní pozemky jsou již prodány nebo rezervovány).

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě - stačí požádat o stavební povolení. Zastavitelnost činí 213,85 m², což nabízí dostatek prostoru pro výstavbu komfortního rodinného domu. Na pozemek budou přivedeny kompletně nové inženýrské sítě - vodovod, kanalizace, elektřina a datové kabely CETIN - vše přes soukromou přístupovou komunikaci, která se aktuálně buduje.

Jedná se o výjimečné místo s výhledem na historické centrum města. V pěší vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost: školy, školky, obchody, sportovní areály, restaurace i plavecký stadion. Tato úroveň klidu, výhledu a dostupnosti se v centru Tábora jen zřídka objevuje.

Cena: 4 340 000 Kč, cena za nemovitost je konečná - včetně provize, DPH, včetně poplatků, včetně právního servisu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání osobní prohlídky.



Vyřizuje

Lukáš Soldát**Tel.:** 723 301 168**GSM:** 723 301 168**E-mail:** soldat@xppreality.cz