



Pronájem zařízeného bytu 2+1 s balkónem - Malšovice, HK

Čajkovského, Hradec Králové

15 000 Kč

za měsíc

+ 3.800 Kč zálohy na
energie

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 s balkónem ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové, ul. Čajkovského - Malšovice. Byt se nachází ve druhém patře (třetím nadzemním podlaží) zděného bytového domu. Dispozice: vstupní chodba, WC, koupelna, komora, obývací pokoj, ložnice a kuchyně s balkónem. K bytu náleží sklep v přízemí domu. V bytě se nachází ještě třetí (dětský pokoj), který je uzamčený z důvodů uskladnění věci z bytu. V bytě se nachází nábytek, který je na fotografiích. Byt nabízí příjemné bydlení, veškerá občanská vybavenost v místě. Ohřev vody i topení dálkové (EOP).

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč + cca 3.800 Kč/měsíc zálohy na energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 20.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu. K dispozici od poloviny srpna 2026.



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejfek**Tel.:** +420 774 200 456**GSM:** +420 774 200 456**E-mail:** rejfek@donetta.cz