

**Pronájem bytu 1+kk, 39m², ul. Na Viktorce,
Praha 3 - Žižkov, nový, částečně zařízený, sklep**

Na Viktorce, Praha 3, Praha

21 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 250 Kč,
elektřina na nájemce.
Kauce 2x nájem, provize
RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu 1+kk, plocha 39m², v 1. patře moderní nízkopodlažní novostavby bez výtahu, ulice Na Viktorce, Praha 3 - Žižkov.

Byt se nabízí částečně zařízený.

Obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vč. spotřebičů - myčka nádobí, lednice, varná deska, pečící trouba a mikrovln. trouba, dále gauč + TV stolek, šatní skříň, pračka a sušička. V koupelně je vana a toaleta. Součástí bytu je sklep.

Výborná dopravní dostupnost do centra, v blízkosti BUS stanice Malešická.
Občanská vybavenost, parky a cyklostezka.

K dispozici od 1.8.2026.

Dokončuje se instalace kuchyně ale prohlídky jsou možné již nyní.

Nájem 21 500 Kč + poplatky 3 250 Kč, elektřina na nájemce. Kauce 2x nájem, provize RK.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz