

Nebytová jednotka/obchod v činžovním domě situovaný na náměstí v obci Štětí, ul. Krátká

Krátká, 41108, Štětí

6 990 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	143 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme obchod/večerku v přízemí činžovního domu na náměstí v obci Štětí, ul. Krátká.

Celková plocha bytu činí 143m². Vytápění je zajištěno z teplárny.

Obec Štětí má velmi dobrou občanskou vybavenost — státní úřady, zdravotní zařízení, školy (včetně VOŠ, SŠ a umělecké školy), knihovnu, kino, kulturní centrum, sportoviště a dětská hřiště. Město tvoří kombinaci moderního zázemí a krásné přírody. V okolí najdete lužní lesy, zajímavé geologické lokality (např. Přírodní památku Bílé stráně, lokalitu Radouň), rozsáhlé lesy i CHKO Kokořínsko – Máchův kraj. Ideální lokalita pro podnikání, bydlení i rekreaci s vysokým standardem služeb. PENB zatím není zpracováno, vzhledem k nízké spotřebě zatím uvedeno „D“.

Jedná se o ideální investici za účelem následného pronájmu, případně jako váš nový klidný domov v centrální části města.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).



Vyřizuje

Bc. Robert Poppl

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 608 832 362

E-mail: robert.poppl@bohemianestates.com