

Prodej pozemku 7.743 m²

Třeboňská, 37341, Hluboká nad Vltavou

3 001 845 Kč
za nemovitost

Celková plocha: 7 743 m²

Druh pozemku: ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dobrovolné dražby je pozemek parc. č. 1260/1, zapsaný na LV č. 1553 pro obec a k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o rovinný pozemek nepravidelného tvaru, který užíván jako veřejný park. Pozemek není oplocený, je převážně zatravněný a jeho součástí jsou zejména v jeho západní části vzrostlé okrasné stromy. Pozemkem prochází zpevněná veřejná komunikace pro pěší opatřená betonovými obrubníky, lavičkami a sloupy veřejného osvětlení, což svědčí o napojení pozemku na veřejnou el. síť, v centrální části pozemku se nachází kamenný pomník českého šlechtice Závíše z Falkenštejna. Předmět dražby je zatížen budoucí služebností na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-23/2022/SML ze dne 24.2.2022, uzavřené s Jihočeským krajem, resp. Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, týkající se trvalým zábořem pozemku chodníkem a parkovištěm o velikosti 63 m². Na předmětu dražby se nacházejí inženýrské sítě, tj. některá věčná břemena vzniklá ze zákona doposud však neevidovaná v katastru nemovitostí – sdělovací vedení (vlastník CETIN), kanalizace (vlastník Město Hluboká), elektrické vedení včetně lamp veřejného osvětlení (vlastník Město Hluboká nad Vltavou) a veřejný vodovod (vlastník Město Hluboká nad Vltavou). Část předmětu dražby je oplocená (zhruba 400 m²) a užívá ji 3. osoba bez jakéhokoliv právního titulu. Příslušenství nebylo zjištěno.

Jedinou možností koupě je vydražení v dražbě - více informací viz dražební vyhláška 067 EX 500005/26 , www.exekuce.eu a dražební portál www.exekutor-drazby.cz Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz