

Prodej bytu 2+1 61 m²

Jana Palacha, 29301, Mladá Boleslav

4 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 2+1 s lodžii 6,4 m² | 61,57 m² | Jana Palacha, Mladá Boleslav

Hledáte byt, který si můžete upravit podle vlastních představ, nebo zajímavou investiční příležitost? Právě jste ji našli.

Nabízím k prodeji světlý byt 2+1 o podlahové ploše 61,57 m² s lodžii o velikosti 6,43 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Jana Palacha v Mladé Boleslavi.

Byt disponuje velmi praktickou dispozicí se dvěma samostatnými pokoji, prostornou kuchyní a dostatkem úložného prostoru. Díky velkým oknům je celý byt krásně prosvětlený a působí příjemným vzdušným dojmem.

Velkým benefitem je prostorná lodžie, která nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Byt nabízí hned dvě možnosti využití:

- ☐ pohodlné bydlení pro pár či rodinu
- ☐ skvělou investici s možností modernizace a zvýšení hodnoty nemovitosti (například na 3kk)

Lokalita Jana Palacha patří mezi nejoblíbenější části Mladé Boleslavi. V docházkové vzdálenosti najdete:

školy a školky,
obchody a restaurace,
zastávky MHD,
dětská hřiště i zeleň,
kompletní občanskou vybavenost.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost do centra města i ke společnosti Škoda Auto, což z bytu dělá atraktivní volbu nejen pro vlastní bydlení, ale i pro dlouhodobý pronájem.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací nebo domluvím osobní prohlídku.

P.S.: Při rychlém a férovém jednání a financování z vlastních zdrojů jsem připraven jednat o ceně. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail: inzerce@bezrealitky.cz