

Prodej domu s rozlehlou zahradou (3312 m²)- Honětice

4 590 000 Kč
za nemovitost

0, Honětice

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Poloha objektu:	řadový
Počet podlaží v objektu:	2	Typ domu:	patrový
Zastavěná plocha:	281 m ²	Plocha parcely:	3312 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení pro větší rodinu, více generací, kombinace bydlení s podnikáním nebo pronájem? Tento dům s rozlehlou zahradou v Honeticích (15km od Kroměříže), vám dá přesně to, co potřebujete.

Dům je rozdělen na dvě části se společným průjezdem a stylovou kamennou verandou:

1. - menší jednotka 2+1 (cca 53 m²) v pravé části domu.
2. - větší jednotka 4+1 (přízemí + podkroví, cca 148 m²) v levé části. Nová podkrovní přístavba je v pokročilé fázi dokončení (hotové izolace, sádkartony, rozvody energií, hrubé podlahy). Finální design 3 pokojů, koupelny a chodby je na vás.

Každá jednotka má samostatný novější plynový kotel, bojler a vlastní jímku. Elektrina v mědi, nové plynové rozvody, plastová okna, moderní lehká plechová krytina. Izolace domu proti spodní vodě a možnost přepnutí vody z vlastní studny.

Rozsáhlá oplocená zahrada vám dává soukromí a klid. Místo pro bazén, ovocný sad nebo chov zvířat. Klidné vesnické prostředí, přitom v Kroměříži jste za 15 minut.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) je zatím nedodán. Uvádíme proto v souladu se zákonem dočasně třídu G.



Vyřizuje

David Kalousek

Tel.: +420 739 565 656

GSM: +420 725 293 969

E-mail: david.kalousek@century21.cz