

Pronájem bytu 3+kk

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

28 990 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 6529
včetně elektřiny, vratná
jistota Kč, poplatek za
podnájem 20000

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Bezbariérový byt:	ano
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	4
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K bytu náleží parkovací stání již v ceně!

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 3KK v samém srdci lokality Praha-Vysočany. Byt o celkové výměře 64 m² se nachází na 4. podlaží moderního cihlového domu s výtahem. K bytu patří sklep, který je zahrnut již v ceně a leží přímo na patře. Byt je volný k nastěhování ihned a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry nebo spolubydlení.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně lednice s mrazákem, myčky, a univerzální trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je již zařízena základním nábytkem, pohovkou, jídelním stolem a televizí. Byt disponuje dvěma neprůchozími ložnicemi. Ta větší je vybavena vestavěnou skříní a menší pracovním stolem. V koupelně najdeme vše potřebné a velký bonus v podobě pračky. Toaleta je řešena separátně. Výhodou je také velká předsíň s úložnými prostory. Velkou výhodou je také velký balkon, který připomíná terasu.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. V těsné blízkosti se nachází supermarkety Albert a Lidl. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlá tramvajová zastávka Kabešova. Parkování je zde dostupné v podzemní garáži a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně Hamerského rybníku, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**