



Pronájem bytu 2+kk 47 m², Stochov

Karlovarská, 27303, Stochov

16 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 47 m² v moderním bytovém domě Slovanka ve Stochově. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné a úsporné bydlení.

Dispozice a vybavení:

- Moderní kuchyňská linka včetně vestavěné trouby, varné desky a lednice
- Koupelna se sprchovým koutem, designovým žebříkovým radiátorem a úspornými bateriemi
- Kvalitní akustické sádkokartony a protipožární zabezpečení mezi byty pro maximální komfort a bezpečí
- Okna s trojskly a zateplený strop foukanou izolací pro nízké náklady na vytápění

Výhody bydlení:

- Velmi nízké provozní náklady – na 1 osobu činí poplatky pouze 2.000 Kč (500 Kč voda, 1.500 Kč elektrina)
- Sjednaný nízký tarif na vytápění
- V ceně nájmu je zahrnut úklid a osvětlení společných prostor a také Wi-Fi připojení k internetu

Lokalita:

- Před domem velké veřejné parkoviště
- V sousedství obchod s potravinami, nedaleko čerpací stanice a dětské hřiště
- Vlakové nádraží Stochov a autobusová zastávka v docházkové vzdálenosti – skvělá dostupnost i pro dojíždějící
- Byt je k nastěhování od 1.8.2026. Vhodné pro ty, kteří hledají nové, moderní a zároveň úsporné bydlení v klidném menším městě s dobrou občanskou vybaveností.

poznámka k ceně:

vratná kauce 2x nájemné tj. 32 000Kč

+ provize realitní kanceláři tj. 16 000 Kč vč. DPH



Vyřizuje

Matěj Müller

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz