

Pronájem bytu 2kk, 59m2, Praha 5 - Hlubočepy

Diviškové, 15400, Praha 5, Praha

30 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 5 000 Kč +
elektřina bude převedena
na nájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	59.2 m²
Celková podlahová plocha:	63.4 m²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: ID: NewBar

Pronájem luxusního bytu 2+kk s balkonem, 63,4 m²
Praha 5 Hlubočepy | ul. Diviškové

První nájemce | Novostavba 2026 | XL garážové stání v ceně

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu exkluzivní byt 2+kk s balkonem v moderní novostavbě. Byt dosud nebyl obýván a čeká na svého prvního nájemce. Je kompletně zařízen novým nábytkem i kvalitními vestavnými spotřebiči a připraven k okamžitému nastěhování.

Interiér byl navržen s důrazem na funkčnost, kvalitní materiály, čistý design a maximální komfort budoucího nájemce.

Hlavní přednosti:

- první nájemce
- kompletně zařízený byt
- prostorný balkon
- moderní kuchyňská linka se všemi vestavnými spotřebiči
- koupelna s vanou a pračkou
- samostatná komora přímo v bytě
- energeticky úsporná novostavba (třída B)
- nadstandardně velké (XL) garážové stání v ceně nájmu

Vnitřní užitná plocha: 59.18 m²
Celková podlahová plocha bytu: 63,4 m²

K nastěhování ihned.

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc
Poplatky: 5 000 Kč / měsíc + elektřina (cca 1 500 Kč)
Vratná kauce: 60 000 Kč
Provize RK: 34 000 Kč

Lokalita Praha 5 - Barrandov nabízí moderní rezidenční bydlení s kompletní občanskou vybaveností a výbornou

dopravní dostupností.

Autobusová zastávka Štěpařská je vzdálena přibližně 3 minuty chůze, tramvajová zastávka Poliklinika Barrandov přibližně 5 minut.

V okolí se nachází supermarket, restaurace, kavárny, lékárny, fitness centra, školy, školky i dětská hřiště. V bezprostřední blízkosti se nachází také Prokopské údolí, které nabízí ideální podmínky pro sport, procházky i relaxaci.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Polina Shevchenko

Tel.: +420 733478584

GSM: +420 733478584

E-mail: polina@goldkeyreality.cz