

**Pronájem bytu 1+1 s komorou a zasklenou lodžii,
Třinec, ul. Boženy Němcové**

B. Němcové, 0, Třinec

11 400 Kč

za měsíc

+zálohy na služby

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ať už hledáte svůj první byt, nebo pohodlné bydlení pro dva, tento byt 1+1 může být přesně tím, co hledáte.

Nabízím Vám k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 s neprůchozím pokojem, prostornou chodbou, samostatnou koupelnou s vanou, odděleným WC, praktickou komorou a velkou zasklenou lodžii, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Byt se nachází v oblíbené části Lyžbice, na ulici Boženy Němcové. Lokalita nabízí skvělé spojení městského komfortu s blízkostí přírody. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, školy, zastávky MHD i další občanskou vybavenost. Milovníci procházek, sportu nebo výletů do přírody navíc ocení snadnou dostupnost lesů i Beskyd.

Byt je situován ve 4. patře revitalizovaného bytového domu bez výtahu. Dům prošel kompletní revitalizací, díky které nabízí příjemné a udržované bydlení.

Měsíční platby

Nájemné: 11 400 Kč / měsíc

Zálohy na služby: vodné a stočné, vytápění a další služby spojené s užíváním bytu (dle počtu osob)

Elektřina, plyn a internet: nájemce si sjednává samostatně u vybraných dodavatelů.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a hledáte bydlení, které spojuje pohodlí města s blízkostí přírody, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím a domluvíme si termín prohlídky.

Těším se na setkání s Vámi.



Vyřizuje

Světlana Drongová

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz