

Pronájem bytu 2+1 65 m², Brno - Trnitá

Podnásepní, 60200, Brno-střed, Brno

22 000 Kč

za měsíc

+4.500 Kč Energie as
služby vč. Internetu

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře 65 m², který se nachází v 1. patře domu v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra.

Byt tvoří dva samostatné pokoje o velikosti 22 m² a 15 m², velká kuchyně, vstupní hala a koupelna. K dispozici je také samostatné WC, praktická špajzka a balkon orientovaný do klidné zahrady, která je součástí domu a je nájemníkům plně k užívání.

- Byt prošel v průběhu minulých let renovací a je ve velmi dobrém stavu.
- K bytu náleží i sklep.
- kuchyňská linka včetně myčky
- Byt je vhodný pro 2-4 osoby, bez domácích mazlíčků.
- Volný k nastěhování od 1. 8. 2026.

Výborná dopravní dostupnost - nejbližší zastávka MHD Masná je vzdálena pouhých 600 metrů.

Kauce 33.000 Kč

Odměna RK 33.000 Kč vč DPH

Prosíme zájemce, kteří odpovídají přes formulář, aby uvedli telefonní kontakt a krátkou informaci o sobě (počet osob, studenti/pracující/rodina, bez zvířat).



Vyřizuje

Petr Matoušek**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:** matousek@framireal.cz