

Pronájem bytu 1+1 26 m² se sklepem 1 m² a lodžií 6 m² Praha 4 Michle

V zápolí, 0, Praha 4, Praha

14 900 Kč

za měsíc

2.386, Kč poplatky, vratná
kauce 25.000, Kč, provize
RK 18.029, Kč, přepis
energií na nájemce

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k dlouhodobému pronájmu světlý jednopokojový byt s kuchyní, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2013. Bytová jednotka o velikosti 26 m² se sklepem 1 m² se nachází v 1 nadzemním podlaží panelového domu v Praze 4 Michle. Součástí bytu je také uzavřená lodžie o rozloze 6 m², jež může sloužit jako místo pro odpočinek s výhledem na klidné okolí.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (plynový vaříč, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice). V koupelně je k dispozici i automatická pračka. Podlahovou krytinou v jednotlivých místnostech je plovoucí laminátová podlaha a keramická dlažba. Vytápění a ohřev vody je dálkové ústřední.

Parkovat lze v ulici před domem. V blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a sportovní i kulturní vyžití. Nespornou výhodou je výborné dopravní spojení do centra metropole. Od domu se dostanete z blízké autobusové zastávky na stanici metra C Budějovická za pouhých 8 minut.

Majitelka požaduje vratnou kauci ve výši 25.000, Kč a přepis energií na nájemce. K nájmu je nutné ještě připočítat zálohové poplatky za služby ve výši 2.386, Kč. Provize RK je ve výši 18.029, Kč.

Bytová jednotka je ideální pro jednotlivce nebo pár. Byt je okamžitě volný pro nové nájemníky, což je skvělá příležitost pro ty, kteří hledají rychlé a bezproblémové nastěhování. Nabízíme vám příležitost bydlet v krásném a klidném prostředí s výhodami života v hlavním městě. Více informací a prohlídku Vám zajistí realitní makléř pan Petr Janíček.



Vyřizuje

Petr Janíček

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz