

**Pronájem, byty/2+1, 37 m², Rooseweltova 896,
46851 Smržovka, Jablonec nad Nisou [ID 87259]****7 800 Kč**
za měsíc

Rooseweltova, Smržovka

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkný byt 2+1 ve Smržovce

Pěkný byt 2+1 v 1. patře rekonstruovaného cihlového domu ve Smržovce, celkem 37 m². V kuchyni je kuchyňská linka, sporák s el. varnou deskou a digestoř. Dva pokojíky jsou menší a průchozí, do bytu se vchází se přes předsíň. V koupelně je sprchový kout, wc, bojler. Pračku můžete umístit v kuchyni.

Nájemníkům je k dispozici společný dvorek se sušákem na prádlo a společná kůlna pro uskladnění věcí.

Další výhodou je možnost využívat společný internet a satelitní televizní příjem. Platí se měsíčně a pouze, pokud o danou službu budete mít zájem.

Jedná se o příjemné a klidné bydlení vhodné pro jednotlivce nebo pár, veškerá občanská vybavenost je v blízkosti.

Rezervační poplatek je ve výši 10.000,- Kč,
vratná jistina (kauce) ve výši dvou měsíčních nájmů.
Zálohy na služby se týkají pouze vlastní spotřeby a budou vyúčtovávány,
elektrina bude přepsána na nájemníky.

Přijďte se podívat, zda Vám tento menší útulný byt může vyhovovat jak Váš nový domov. Těšíme se na Vás při prohlídce



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz