

**Prodej, byty/4+kk, 140 m<sup>2</sup>, Vysoký průhon 940,  
Plzeňské Předměstí, 33701 Rokycany, Rokycany  
[ID 74442]**

**8 041 000 Kč**  
za nemovitost

Vysoký průhon, Rokycany

|                               |                       |                                  |                            |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                  | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 5                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 5                     | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 94 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová               | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |                                  |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností? Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+kk v atraktivním developerském projektu Čilina v Rokycanech.

Dispozice: 4+kk

Podlahová plocha: 94,6 m<sup>2</sup>

Celková plocha: 140 m<sup>2</sup> (včetně balkonu/sklepa - dle specifikace projektu)

Lokalita: Čilina, Rokycany

Parkování: V dané lokalitě bude dostatečné množství veřejných parkovacích míst, která budou ve správě města Rokycany nebo je zde možnost zakoupení garážového stání (390 000 Kč).

Byt se nachází v klidné části s výbornou dostupností do centra Rokycan i do Plzně či Prahy. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, lékaři i sportovní zázemí.

Byt bude dokončen v létě 2027.

Pro více informací neváhejte kontaktovat realitního makléře.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)