

Pronájem obchodních a výrobních prostor Stonařov.

15 000 Kč

za měsíc

Stonařov

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem výrobních/skladovacích/obchodních prostor v obci Stonařov. Jedná se o halu o velikosti 100 m², dále menší hala o velikosti 22 m², dílna 22 m², kuchyňka 10 m², zázemí 13,6 m², obchod 35,2 m², kancelář 8,2 m², vchod 9,95 m², chodba, sklad, WC. To vše o velikosti 225 m². Tyto prostory jsou v dobrém stavu a lze je využít ke skladování nebo drobné výrobě. Parkování ve dvoře pro 3 auta, lze zajet na dvůr i dodávkou nebo menším nákladním vozem. Možnost využití i venkovní plochy, případně zahrady. Objekt k pronájmu je u hlavní silnice na trase Znojmo - Jihlava. Možnost reklamního poutače na průčelí domu. V případě dobré nabídky možno jednat i o prodeji celé budovy, ve které se nachází ještě 2 byty (3+1 po kompletní rekonstrukci a 1+1) v 1. patře a 2 půdy s možností předělání na další 2 byty. Objekt je vhodný i jako investice. Nájemné je ve výši 15 000,-, provize RK 1 nájem + zákonné DPH, kauce 2 nájem. V případě, že Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Hradil**GSM:** +420606398779**E-mail:** martin.hradil@re-max.cz