

Podnájem, Byt 1+1, 36m², Praha 3 - Žižkov, ul. Řehořova

Řehořova, 13000, Praha 3, Praha

18 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.156 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný, zařízený byt o velikosti 1+1 s rozlohou 36 m². Byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu v dobře dostupné lokalitě Praha 3 - Žižkov, ulici Řehořova.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrická trouba, el. varná deska, lednice s mrazákem, digestoř a pračka. Součástí kuchyně je také jídelní stůl se židlemi, komoda a regál. Prostorný pokoj je zařízený dvoulůžkovou postelí, pohovkou, šatními skříněmi, psacím stolem a nočním stolem. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skřínkou, závěsnou zrcadlovou skřínkou a topným žebříkem pro vyhřátí místnosti. Toaleta je součástí koupelny. V chodbě je botník.

V docházkové vzdálenosti je tramvajová zastávka Viktoria Žižkov. Nákupní možnosti naleznete v malých potravinách nedaleko bytu nebo v supermarketu Lidl, který je pár minut od domu. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Veverka, MŠ Jaroslava Seiferta, ZŠ Cimburkova a ZŠ Jaroslava Seiferta. Thomayerova vyhlídka je vzdálená pár minut od domu a můžete si tam užívat relaxaci a sportování.

Byt je volný k nastěhování od 11.8.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Nikola Linhart

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz