

PRODEJ 3+1 v osobním vlastnictví

M. Chasáka, Frýdek-Místek

4 390 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 s lodžii ve Frýdku-Místku

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+1, který se nachází v bytovém domě na ulici M. Chasáka ve Frýdku-Místku. Byt je v osobním vlastnictví a díky své dispozici představuje vhodnou volbu pro rodinu, pár požadující více prostoru i zájemce, který hledá nemovitost k následné modernizaci podle vlastních představ.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s dostatkem přirozeného světla a přímým vstupem do dalších částí bytu. Místnost nabízí dostatek prostoru pro vytvoření pohodlné obývací i společenské zóny.

Samostatná kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a prostorem pro jídelní stůl. Velké okno zajišťuje příjemné denní světlo a přirozené větrání. Výhodou je oddělení kuchyně od obytné části, což ocení především rodiny a zájemci preferující klasické uspořádání bytu.

Další dva pokoje mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Jeden z pokojů disponuje vstupem na lodžii, která nabízí příjemný doplňkový prostor pro posezení, pěstování rostlin nebo praktické využití.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. Byt má prostornou vstupní chodbu s možností vytvoření dalších úložných prostor. K jednotce náleží rovněž sklepní prostor.

Byt se nachází v udržovaném bytovém domě a je vhodný k okamžitému užívání, současně však nabízí zajímavý potenciál pro postupnou modernizaci. Nový majitel si tak může interiér přizpůsobit svému vkusu a současným standardům bydlení.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- praktická dispozice 3+1
- osobní vlastnictví
- prostorný a světlý obývací pokoj
- samostatná kuchyně s jídelní částí
- dva neprůchozí pokoje
- lodžie
- dostatek úložného prostoru
- 2x sklep
- vhodné pro rodinné bydlení i jako investice
- možnost rekonstrukce podle vlastních představ
- dobrá dostupnost služeb a občanské vybavenosti Frýdku-Místku

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají prostorný byt v zavedené městské lokalitě s možností vytvořit si bydlení přesně podle svých potřeb.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Karel Král

Tel.: 737 949 439

GSM: +420737949439

E-mail: karel.kral@re-max.cz