

Zasítovaný stavební pozemek 1005 m² v srdci Českého ráje, Boseň

5 290 000 Kč
za nemovitost

Boseň

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	0
Celková podlahová plocha:	1005 m ²	Voda:	Vodovod
Doprava:	dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1005 m² v obci Boseň na okraji Českého ráje, cca 12 km od Mladé Boleslavi.

Pozemek je kompletně zasítovaný - na hranici je přiveden vodovod, kanalizace i elektřina. Odpadá tak nejnákladnější a časově nejnáročnější fáze přípravy stavby: můžete se rovnou pustit do projektu svého domu.

Rovinatý terén a velkorysá šířka parcely umožňují umístit rodinný dům s garáží a stále ponechat prostornou zahradu. Přístup je po zpevněné komunikaci.

Proč právě Boseň:

- klidná obec se základní občanskou vybaveností, jen pár minut od Mnichova Hradiště a nájezdu na D10
- Mladá Boleslav do 20 minut, Praha zhruba do 50 minut
- v bezprostředním okolí hrad Valečov, Drábské světničky a turistické trasy Českého ráje

Parametry:

- Plocha pozemku: 1005 m²
- Druh: stavební parcela pro bydlení
- Sítě: vodovod, kanalizace, elektřina na hranici pozemku

K dispozici je i sousední pozemek stejné výměry — ideální řešení pro vícegenerační bydlení, nebo pro každého, kdo chce kolem domu více prostoru.

Rád vás pozemkem osobně provedu a zodpovím vše.
Zavolejte nebo si napište o prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda

Tel.: 723 057 671

GSM: +420705988887

E-mail: ksanda@private-estate.cz