

Prodej bytu 2+1, 47 m², Dolní, Frenštát pod Radhoštěm

3 193 000 Kč
za nemovitost

Dolní, 74401, Frenštát pod Radhoštěm

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej zachovalého retro bytu 2+1 s cyklostezkou za domem, který hledá svého designéra. Výhled na hory jako bonus! Nemovitost se nachází v naprosto autentickém a rekonstrukcí nedotčeném stavu. Hlavní hvězdou interiéru je legendární umakartové jádro. To s sebou nese obrovskou výhodu. Nemusíte litovat bourání drahých kachlíček po předchozích majitelích. Stačí vzít sbíječku a začít tvořit na čistém plátně. Plastová okna už naštěstí měnit nemusíte. Jsou plastová včetně žaluzií.

Lokalita kolem domu je doslova balzámem na duši. Hned za rohem teče potok a celé okolí je plné vzrostlé zeleně. Přimo u domu navíc začíná cyklostezka. Místo je jako stvořené pro odpolední procházky nebo projíždky na kole. Když se vám nebude chtít ven, stačí otevřít dveře na velký a široký balkón. Výhled na Radhošť a Velký Javorník je prostě úchvatný. Funguje jako dokonalá přírodní meditační zóna. Do centra obce je to přitom velmi blízko, v pekárně jste za 5 minut svižnou chůzí a na náměstí za 10 minut.

Byt je situován ve čtvrtém nadzemním podlaží z pěti. Nikdo vám nedupe nad hlavou a sousedé z nižších pater vám nevidí do talíře. Absenci výtahu berte z té lepší stránky. Každý nákup navíc poslouží jako skvělý trénink zdarma. Samotný panelový dům prošel kompletní revitalizací a má novou fasádu. Sousedé v domě jsou velmi přátelští. Velkým plusem jsou také proklatě nízké měsíční náklady na bydlení. Topení i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Zbyde vám tak víc peněz na novou kuchyňskou linku. K bytu náleží také praktická sklepní kóje v suterénu domu. Třeba na odložení kola nebo nářadí během budoucí přestavby.

Pro více informací, nebo dohodu o prohlídce mne neváhejte kontaktovat Ev. číslo: 656964.



Vyřizuje
Naděžda Hloušková Srněnská
Tel.: 556 835 411
GSM: 739 359 978
E-mail: srnenska@dumrealit.cz