



# Mojepole<sup>cz</sup>

**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **9521-1**

## **Zemědělská půda, prodej, Nové Strašecí, Rakovník**

27101, Nové Strašecí

**834 750 Kč**  
za nemovitost

**Celková podlahová plocha:** 11130 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Nové Strašecí v okrese Rakovník nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví.

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou, větší flexibilita využití
- > poptávaná lokalita, stabilní zájem o zemědělské pozemky
- > pozemek v rovině, vhodný pro efektivní hospodaření
- > pozemek má spekulativní charakter, investiční potenciál do budoucna
- > třída ochrany 3 až 5, snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup, bezproblémová dostupnost pozemku
- > zemědělsky příznivý tvar pozemku, efektivní hospodaření

Katastrální území Nové Strašecí, celková výměra 11 130 m

-> parc. č. 3056 (LV 4429)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny hradí kupující pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:** [rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)