

Pronájem bytu 2+kk 44 m² s parkovacím stáním a sklepem , Český Brod

Langova, 28201, Český Brod

19 990 Kč

za měsíc

+ 4 912,- zálohy na
energie a služby + provize
+ kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 2+kk v novostavbě s garážovým stáním - Český Brod

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m², který se nachází v novostavbě v ulici Langova v Českém Brodě.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici se samostatnou ložnicí a prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena potřebnými spotřebiči, mezi které patří myčka nádobí, lednice, varná deska a trouba.

Velká francouzská okna propouštějí do interiéru dostatek přirozeného světla a dodávají bytu příjemnou, vzdušnou atmosféru. Moderní provedení novostavby zároveň zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

V koupelně se nachází sprchový kout, toaleta a připravené připojení pro pračku.

K bytu náleží vlastní parkovací stání v garáži, díky kterému budete mít pohodlné a bezpečné parkování přímo v domě. Součástí pronájmu je také samostatná sklepní kóje, která poskytuje dostatek prostoru pro uložení kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.

Český Brod nabízí ideální kombinaci klidnějšího bydlení a dobré dostupnosti do Prahy. Významnou výhodou je přímé vlakové spojení linkou S1 směrem na Prahu, díky kterému je lokalita vhodná také pro každodenní dojíždění.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i další služby. Město zároveň nabízí dostatek zeleně, sportovních možností a příjemné prostředí pro volný čas.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s vlastním parkováním, praktickým úložným

prostorem a pohodlným spojením s Prahou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

K nastěhování IHNED.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Vyřizuje

Dominik Żoledziwski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail: dominik.zoledziwski@vitom.cz