



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **79210**

Praha, exkluzivní obchodní prostory k pronájmu, ulice Na Poříčí (127m²)

Na Poříčí, Praha 1, Praha

408 Kč

za m²/měsíc

Služby: 175 CZK/m²

/měsíc + DPH + média;

Parkovací stání:

230€/místo/měsíc + DPH

Počet podlaží objektu:	7	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Budova se skládá z vysoce kvalitních kancelářských prostor, obchodních prostor v přízemí budovy, kde se nachází velice známé divadlo Archa, kavárna Starbucks, bageterie Subway a restaurace Dhabakombinace otevřeného prostoru a jednotlivých kanceláří.

Aktuálně jsou k dispozici obchodní prostory o celkové rozloze 127,69m², které se nacházejí v přízemí budovy. Vstup do budovy/prostor je zajištěn 24/7, ostraha. V budově je také kolárna se zázemím sprch a šaten. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu. Cena pronájmu je orientační a na vyžádání u makléře.

Palác Archa je památkově chráněná budova navržená známým českým architektem Josefem Gočárem. Budova byla navržena ve stylu rondokubismu a je složena ze čtyř budov A, B, C a D. Projekt podstoupil výraznou rekonstrukci v roce 2009, díky které bylo dosaženo vysoké kvality prostor třídy A. Doporučujeme prohlídku s makléřem.

Obchodní jednotka s vlastním vstupem z atria. Může být využita i jako kancelář. Ihned k dispozici.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz