

Pronájem bytu 2+kk, 57m² B/S/G, Stodůlky.

Márova, 15500, Praha 13, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ 1x kauce + poplatky +
el. a 1x provize RK + DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	57 m ²
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Vratná kauce:	29 500 Kč	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Částečně zařízený byt k pronájmu o dispozici 2+kk a ploše 57m² se nachází v 3.p. ze 6 moderní novostavby. K bytu náleží prostorný balkon, sklep a parkovací stání v podzemní garáži.

V bytě 2x WC s umyvadlem, koupelna s vanou, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou včetně vestavěných elektrických spotřebičů: myčka, trouba, lednička, mrazák.

V bytě šatní skříň a úložné prostory. Po dohodě možno úplně vyklidit a pronajímat bez i bez vybavení.

Měsíční nájemné vč. krytého garážového stání činí 25 000,- Kč, zálohové poplatky 4 500,- Kč, elektrina se převádí na nájemce. Kauce 1 měsíční nájem.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle zákona uvádíme hodnotu G. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.



Vyřizuje

Martina Urbanová**Tel.:** 222 746 192**GSM:** +420 602 241 320**E-mail:** urbanova@edoxreality.cz