



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0923**

Prodej rodinného domu 164 m², pozemek 472 m²

Třemošná

8 990 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	164 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům v klidné části Třemošné u Plzně, v bezprostřední blízkosti lesa. Dům s užitnou plochou 164 m² stojí na pozemku o výměře 472 m² a nabízí ideální kombinaci moderního bydlení, soukromí a výborné dostupnosti do Plzně i Prahy.

Nemovitost se nachází ve fázi Shell & Core, kdy je dokončena hrubá stavba a většina důležitých instalací. Nový majitel tak získává možnost dokončit interiér přesně podle vlastních představ.

Dispozice domu nabízí 3 neprůchozí pokoje, prostorný obývací pokoj s přípravou na krbová kamna, kuchyňský kout, 2 koupelny, technickou místnost a praktické podkroví s úložným prostorem. Výjimečným prvkem je pochozí plochá střecha připravená pro vytvoření terasy, posezení, grilování nebo výsadbu zeleně s krásným výhledem do okolní krajiny.

Na pozemku je připravena možnost parkování pro dvě vozidla, nechybí ani prostor pro bazén a zahradní posezení. Dům je vybaven podlahovým systémem s podlahovým vytápěním a připraven na instalaci klimatizace a kamerového systému. Při výstavbě byla využita moderní technologie IZODOM a betonové prefabrikované stropy.

Třemošná nabízí klidné rodinné bydlení v blízkosti přírody, kompletní občanskou vybavenost a zároveň rychlou dostupnost do Plzně. Díky strategické poloze je dobře dostupná také Praha.

Pokud hledáte moderní dům, který si můžete dokončit podle vlastního vkusu, chcete bydlet u lesa a zároveň zůstat v dosahu velkého města, tato nabídka představuje zajímavou příležitost.



Vyřizuje

Václav Petelík

Tel.: 777 430 374

GSM: 775264576

E-mail: vpetelik@visionreality.cz