

Prodej - Byty

číslo zakázky: **990882**

Prostorný byt 3+kk 92,2 m² s terasou 5,8 m² a balkónem 4 m², Radlík - Jílové u Prahy

10 190 000 Kč
za nemovitost

Pražská, 0, Jílové u Prahy

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení jen kousek od Prahy, kde si můžete užít prostor, soukromí a kontakt s přírodou? Tento moderní byt 3+kk by mohl být přesně pro vás.

Nabízím byt o velikosti 92,2 m² s terasou a 2 balkóny o celkové ploše 9,8 m².

Dispozice bytu je promyšlená a velmi pohodlná, jelikož obytný pokoj s kuchyňským koutem navazuje přímo na terasu. Byt tak nabízí maximální komfort pro každodenní život i dostatek soukromí. Součástí je také sklepní kój o velikosti 3 m² a komora o velikosti 2,8 m² pro uložení věcí, které nepotřebujete mít neustále po ruce. Komfort bydlení dále zvyšují elektrické zatemňovací žaluzie a podlahové topení.

Byt se nachází v moderním nízkopodlažním cihlovém domě s výtahem, který splňuje nároky na současné bydlení. Stavba je zařazena do energetické třídy B - velmi úsporná

Dům je součástí rezidenčního projektu zasazeného do klidného a zeleného prostředí. Veškerou občanskou vybavenost najdete v centru, přičemž hned naproti domu se nachází Billa. Projekt je realizován v několika etapách a nabízí bytové jednotky různých dispozic. Tedy vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investici.

Lokalita Radlík zaujme kombinací blízkosti přírody a výborné dostupnosti do Prahy.

K bytu je možné dokoupit vnitřní parkovací stání za 488 000 Kč, které není součástí kupní ceny.

*Fotky, kromě půdorysu jsou pouze ilustrativní.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.
Rád vás tímto bytem osobně provedu.



Vyřizuje

Míra Nghiem

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 607 909 445

E-mail: thanh.nghiem@century21.cz