

Pronájem prostorného bytu, 66 m²

Suvorovova, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

15 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	66 m ²
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nový byt v Plzni na Slovanech, ulice Suvorovova. Byt je dispozičně řešený jako 1+kk, avšak svou výměrou je srovnatelný s běžně dostupnými byty o velikosti 2+kk. Nachází se v nejvyšším 7. nadzemním podlaží energeticky velmi úsporného domu (třída B).

Dispozice bytu zahrnuje prostorný pokoj, kuchyňský kout, předsiň a koupelnu s toaletou. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně vestavné elektrické trouby, elektrické varné desky a digestoře. Okna jsou vybavena venkovními elektricky ovládanými žaluziemi. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Na vše jsou samostatná měřidla.

Nemovitost zasazená do klidného prostředí, přesto na dosah centra města, nabízí i skvělé rekreační možnosti. Od sportovního vyžití či příjemné procházky údolím řeky Radbuzy, kterou lemují oblíbené stezky pro pěší i cyklisty s množstvím občerstvovacích zastávek (Café Papírna, DEPO apod.), dělí toto místo jen 10 minut chůze. V místě je rovněž výborná dostupnost MHD (tramvaj č. 1, 2, trolejbus. č 12).

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 15.500 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny
400 Kč/1 osoba/měsíc
800 Kč/2 osoby/měsíc
- Plyn si nájemce převádí na sebe (cca 2.000 Kč/měsíc)
- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 30.000 Kč
- Provize RK 18.800 Kč

K nastěhování ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail: hoblikova@idea-reality.cz