

Pronájem, byt, 2+1, 56m², Zruč nad Sázavou

Na Výsluní, Zruč nad Sázavou

15 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	56 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Realdomus ve výhradním zastoupení zprostředkuje pronájem bytu 2+1 o velikosti 55,9 m² + 5m² sklep, Zruč nad Sázavou v ulici Na Výsluní.

Zrekonstruovaný byt o dispozici prostorné předsíně s vestavnými skříněmi. Moderní kuchyně s vestavnou skříní. Světlého obývacího pokoje (17,43 m²) situovaného na jihozápad. Obývací pokoj je průchozí do ložnice (14,60 m²), která je rovněž situovaná na jihozápad. Koupelna se srpchovým koutem a místem na pračku se sušičkou. Samostatné WC.

Byt je v zrekonstruovaný ve 3. patře zděného domu bez výtahu. Bytový dům prošel revitalizací (zateplená střecha, plastová okna, zateplená fasáda).

Nájemné činní 15.000,- Kč / měsíc + zálohy 4.800,- Kč/měsíc včetně zálohy na elektřinu. Nutná úhrada jistiny ve výši 30.000,- Kč. Odměna realitní kanceláře ve výši 15.500,- Kč + 21% DPH. Volné v prosinci.

Byt se nachází v klidné části Zruče nad Sázavou, kde je veškerá občanská vybavenost. Dojezd na D1 je 7 km a do Prahy 40 min.

Sportovní vyžití v multifunkční hale, venkovní sportovní areál, tenisová hala. Ale i možnost rybaření. Procházky krásným zámeckým parkem a okolí v krásné přírodě řeky Sázavy.

Doporučuji prohlídku této nemovitosti. V případě zájmu kontaktujte makléřku.



Vyřizuje

Veronika Pilařová, MBA**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 602409872**E-mail:** pilarova@realdomus.cz