

Pronájem bytu 2+kk, 44 m²

Na Vršku, 46601, Jablonec nad Nisou

11 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	43 m ²
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s výbornou dostupností do centra?

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk v panelovém domě, který je ideální volbou pro jednotlivce či pár. Byt o dispozici 2+kk nabízí efektivní využití prostoru a skládá se z obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, předsíně a koupelny s toaletou. Dominantou bytu je kuchyňská linka vyrobená na míru od truhláře, která poskytuje dostatek úložného i pracovního prostoru. Koupelna prošla v roce 2018 kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu.

Byt se nachází v lokalitě s perfektní dopravní dostupností, kdy se tramvajová zastávka směrem do Liberce nachází přímo před domem. V bezprostřední blízkosti domu navíc najdete vše potřebné pro pohodlný život včetně mateřské a základní školy.

Měsíční nájemné činí 10 900 Kč a zálohy na služby jsou nastaveny na 3 480 Kč měsíčně při obsazení dvěma osobami. Elektrickou energii si nájemce přepisuje na sebe a hradí ji přímo dodavateli dle své reálné spotřeby. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři ve výši 13 915 Kč.

Pokud máte zájem o více informací nebo chcete byt vidět, na vyžádání vám obratem zašleme odkaz na virtuální prohlídku, díky které si prostor projdete z pohodlí domova. Pro domluvení termínu osobní návštěvy nás neváhejte kontaktovat, těšíme se na vás.



Vyřizuje

Petra Vítová**Tel.:** +420 775148834**GSM:** +420 775148834**E-mail:** vitova@rkcentrum.cz