

Prodej bytu Garsoniéra 20 m²

U Porcelánky, 35735, Chodov

1 200 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji garsoniéra o rozloze 20 m², situovanou v 5. podlaží panelového domu s výtahem. Jako přímý majitel nemovitosti nabízím tuto příležitost především těm, kteří hledají investiční příležitost či menší bydlení, kterému se můžete přizpůsobit vlastní představě. Byt je v osobním vlastnictví a je zatím nevybavený, což vám otevírá možnost zažít radost z jeho přeměny a zrealizovat si vlastní vizi moderního bydlení. Stav nemovitosti označuji jako před rekonstrukcí, a proto má potenciál k výraznému vylepšení a zvýšení hodnoty.

Součástí prodeje je také sklepní kóje o výměře 2 m², která poskytuje praktický úložný prostor.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Lokalita U Porcelánky patří mezi vyhledávané části Chodova.

Energetická náročnost budovy je ohodnocena štítkem D. Tato garsoniéra je vhodná jak pro prvotou bydlení, tak i jako investice s možností budoucího zhodnocení. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a rád s vámi domluvím prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz