

PRONÁJEM BYTU 2+1, 58,7 m², TÁBOR - NÁCHODSKÉ SÍDLIŠTĚ

Náchodská, 0, Tábor

13 500 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné: 13 500
Kč Zálohy na služby: 3 000
Kč Elektřina: přepisuje se
na nájemníka Vratná kauce:
20 000 Kč (po dobu nájmu
bude úročena) Provize
realitní kanceláře: 16 300
Kč

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt 2+1 o podlahové ploše 58,7 m², který se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na oblíbeném Náchodském sídlišti v Táboře.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice, kuchyně, předsín s praktickou vestavěnou skříň, koupelna a samostatné WC. Celková podlahová plocha bytu činí 58,7 m².

Byt je nevybavený. Součástí kuchyňské linky je digestoř, varná deska a elektrická trouba.

Okna jsou orientována na východ, díky čemuž je byt krásně prosvětlený ranním sluncem. Na všech oknech jsou instalovány žaluzie.

K bytu náleží balkon a sklepní kóje. Velkou výhodou je výhled z oken i balkonu přímo na dětské hřiště.

V okolí najdete vše, co ke komfortnímu bydlení potřebujete - základní školu, dvě mateřské školky, restaurace, lékárnu, nemocnici, poštu, supermarkety Billa, Lidl i COOP, zastávky MHD, zimní stadion, tenisové kurty, dětská hřiště, park i moderní posilovny.

Výborná je také dopravní dostupnost - do centra Tábora se autem dostanete přibližně za 5 minut a snadno se napojíte na dálnici D3.

Měsíční nájemné: 13 500 Kč

Zálohy na služby: 3 000 Kč

Elektřina: přepisuje se na nájemníka

Vratná kauce: 20 000 Kč (po dobu nájmu bude úročena)
Provize realitní kanceláře: 16 300 Kč

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás bytem osobně provedu.



Vyřizuje

Dina Machálková

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz