

**Prodej bytu 3+1 s lodžii, osobní vlastnictví,
Dolnokubínská ul. Pelhřimov****3 650 000 Kč**
za nemovitost

Dolnokubínská, Pelhřimov

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej bytu 3+1 s lodžii v panelovém bytovém domě s výtahem (7. patro) v Pelhřimově ul. Dolnokubínská. Byt je dispozičně tvořen vstupní předsíní 5,98m², koupelnou s vanou a WC 4,16m² (původní umakartové jádro), kuchyní 13,29m², obývacím pokojem 21,09m² se vstupem na lodžii situovanou na východ, pokojem 12,43m², ložnicí 13,35m² a komorou 2,14m². Byt je vybaven kuch. linkou vč. kombinovaného sporáku, podlahové krytiny tvoří v celém bytě PVC. Jádro bytu je původní umakartové. Poloha domu je klidná s dostupností veškeré vybavenosti. Dům je po revitalizaci (zateplení, výtah, okna atd.). K bytu náleží sklep v suterénu domu, parkování je možné před domem. Poplatky bytu činí 3.672,-Kč měsíčně. Pro více informací volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Fuchs**GSM:** +420777227709**E-mail:** jan.fuchs@re-max.cz