

Prodej bytu 3+kk - 82 m², terasa, balkón, sklep a garážové stání, Krylovecká, Praha 9 - Hloubětín

Krylovecká, Praha 14, Praha

13 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně všech služeb RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	82 m ²
Celková podlahová plocha:	93 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout, krásný, světlý a velmi příjemný byt 3+kk - 82 m² se sklepem + terasa 8,7 m² + balkón 2,67 m² + garážové stání. Jednotka je v osobním vlastnictví a nachází se ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem, v ulici Krylovecká, Praha 9, Hloubětín.

Interiér bytu se skládá z předsíně, velmi prostorné obývací části s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, ložnice se vstupem na terasu, koupelny s vanou, toaletou a místem pro umístění pračky, pokojem se vstupem na balkón, komorou v bytě a samostatné WC.

Kvalitní okna s předokenními žaluziemi.

K bytu náleží garážové stání a sklep.

Výborná občanská vybavenost, obchody, restaurace, dětská hřiště, škola, školka, nákupní centra, sportoviště, přírodní památky.

Velmi dobré dopravní spojení, zastávka BUS a TRAM - 100 metrů od domu, metro 2 minuty.

Byty na této adrese jsou oblíbené jak k rezidenčnímu bydlení, tak jako investice k dlouhodobým pronájmům.

Osobní vlastnictví umožňuje financování hypotečním úvěrem, který Vám zcela zdarma zajistíme za těch nejvýhodnějších tržních podmínek.

PENB nebyl dodán, proto prozatím uvádíme třídu G.

V případě zájmu o prohlídku, mne neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na Vás.



Vyřizuje

Kateřina Světlíková

Tel.: 725 433 555

GSM: 608984602

E-mail: katerina@nyxusreality.cz