

## Prodej bytu 1+1 40 m<sup>2</sup> Na Výšině, Havlíčkův Brod

**Rezervace**

Na Výšině, 58001, Havlíčkův Brod

|                                      |                   |                               |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+1               | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 7                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 8                 | <b>Užitná plocha:</b>         | 40 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 40 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová          |
| <b>Stav objektu:</b>                 | dobrý             | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | D - Méně úsporná  | <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt s dispozicí 1+1 a plochou bezmála 40 m v 7. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Na Výšině v Havlíčkově Brodě. Byt je v původním, ale velmi slušném a udržovaném stavu, což nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ.

Součástí bytu je prosklená lodžie orientovaná na východ s příjemným výhledem na dětské hřiště i panorama města. Do bytu je zaveden plyn. Možnost tedy zachovat plynový sporák. Tato bytová jednotka je vybavena i komorou. Sklepní kóje a další společné prostory v suterénu.

V bezprostředním okolí domu najdete kompletní občanskou vybavenost obchody, školy, školky, lékaře i zastávky městské dopravy. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně, dětská hřiště a pohodlnou dostupnost do centra města.

Více informací na prohlídce či telefonicky přes naše callcentrum.



Vyřizuje

**Bc. Jiří Máca**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)