



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79220

Praha, krásný, zařízený byt 2+kk po rekonstrukci k pronájmu (34m²) , ulice Opletalova, Nové Město

Opletalova, Praha 1, Praha

27 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 5500,- /1 osoba
(každá další osoba 1500,-)

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 34m² se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2021 v ulici Opletalova, Nové Město.

Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí. Byt sestává z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce s provozem 24/7 a prádelna. V ceně poplatků jsou zahrnuty energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor i recepční služby. Za příplatek je možné zajistit také doplňkové služby, jako je pravidelný úklid, výměna ložního prádla či BIO koupelnová kosmetika.

Atraktivní lokalita v samém centru Prahy, pouhých pár kroků od Václavské náměstí. Kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost – pár minut chůze na stanici metra či tramvajovou zastávku Hlavní nádraží nebo přibližně 5 minut chůze na stanici metra Muzeum.

Možnost pronájmu od 3 měsíců a déle. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře. K dispozici od 19.října.



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz