

Rohový stavební pozemek 1 252 m² v obci Řitka,

Pod Pražskou, Řitka

11 205 400 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu**Celková podlahová plocha:** 1252 m²**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;
autobus**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rohový stavební pozemek o celkové výměře 1 252 m², který se nachází v klidné části obce Řitka.

Pozemek je situován v příjemném prostředí nedaleko lesa a představuje příležitost pro výstavbu rodinného domu.

Nabízí spojení klidného bydlení v blízkosti přírody s velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy.

Na hranici pozemku jsou dostupné veškeré důležité inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plyn.

V současné době probíhá vyčištění pozemku od náletových dřevin, aby byl lépe připravený pro budoucí využití.

Pozemek je podle územního plánu zařazen do plochy určené pro bydlení. K dispozici je stavební povolení

Lokalita:

Řitka patří mezi vyhledávané obce v okrese Praha-západ. Lokalita je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají klidné rodinné bydlení v blízkosti přírody, ale současně potřebují pohodlně dojíždět do Prahy.

Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici D4 a dostupnost příměstské autobusové dopravy. Další občanská vybavenost, obchody, školy a služby jsou dostupné v okolních obcích a v nedalekém Mníšku pod Brdy.

Ulice Příčná nabízí klidné prostředí s minimem provozu. Blízkost lesa a přírody vytváří příjemné podmínky pro bydlení, odpočinek i volnočasové aktivity.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Filip Šubrt**Tel.:** 728 319 404**GSM:** 606123350**E-mail:** filip.subrt@grandysreality.cz