

Prodej apartmánu 2+kk, 62 m², Horní Lhota

74764, Horní Lhota

4 110 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný apartmán č. 2 o dispozici 2+kk s možností úpravy až na 3+kk a výměře 62 m² ve zrekonstruovaném objektu Restaurace a Penzionu V Zátíší v obci Horní Lhota. Apartmán je ve výborném stavu, vybaven nábytkem s vlastním sociálním zařízením. A připraven k okamžitému užívání bez dalších investic. Součástí je parkovací stání, sklepní prostor, elektronický vstup na čipové karty a dálkově ovládané vytápění. V případě zájmu lze doplnit kuchyňský kout dle vlastních představ. Apartmán je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výnosná investice – dosud byl úspěšně využíván ke krátkodobým pronájmům, na které může nový majitel plynule navázat. Klidná lokalita nabízí celoroční rekreační vyžití v blízkosti lyžařského areálu Vaňkův kopec, turistických tras, cyklostezek a s výbornou dostupností do Ostravy i na D1.



Vyřizuje

Kopciuch Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz