



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **6723725**

Zařízený byt 2+kk + parking, 52,6 m², Praha 6 - Ruzyně

23 500 Kč
za měsíc

Drnovská, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	MHD	Výška stropu:	2.6 m
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně zprostředkuji pronájem zařízeného bytu 2+kk o velikosti 52,6 m² v 1. patře novostavby z roku 2008 v Drnovské ulici, Praha 6 - Ruzyně.

Byt se sestává z předsině, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a koupelny se sprchovým koutem. Byt je plně zařízený dle fotografií, součástí vybavení je mimo jiné i pračka.

K bytu náleží parkovací stání na vlastním pozemku přímo před domem, a to za uzamykatelnou bránou.

Internet je možné sjednat u poskytovatelů Vodafone, T-Mobile nebo O2. Záloha na služby činí 2 700 Kč/měsíc pro první osobu, každá další osoba + 500 Kč. Elektroměr (odhadovaná spotřeba cca 1 000 Kč/měsíc) bude převeden na nájemce.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a zároveň rychlou dostupnost do centra. V okolí se nachází obchody, restaurace, sportoviště i zeleň pro volnočasové aktivity. Výborná je také dopravní dostupnost - nejbližší stanice metra A (Nádraží Veleslavín) je dostupná přibližně 10 minut autobusem, zastávka MHD se nachází v docházkové vzdálenosti od domu.

Při uzavření nájemní smlouvy je třeba uhradit odměnu realitní kanceláře a vratnou kauci ve výši jednoho nájmu. Nájemní smlouva je uzavírána na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti je možné ji každoročně prodlužovat.

Byt je ihned k dispozici. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Do not hesitate to contact me if you are an English speaker.

Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Jaroslav Vrba

Tel.: 723 835 390

GSM: 734693031

E-mail: jaroslavvrba@relitas.cz