



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136280

Pronájem slunného bytu 1+1 po rozsáhlé rekonstrukci | Zlín - ul. Hluboká

Hluboká, Zlín

12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
4.120,- Kč/měs. + provize
RK 7.500,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	37 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Rozsáhlá rekonstrukce. Cihlový dům. Klid, zeleň. Centrum města na dosah

Hledáte moderní bydlení v centru Zlína, které nabízí klidné prostředí a výhledy do zeleně? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt 1+1, situovaný ve 2. patře cihlového bytového domu na ulici Hluboká.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné prostředí pro pohodlné bydlení. Přestože se nachází v centru města, jeho poloha v klidné části zajišťuje dostatek soukromí a příjemné výhledy do okolní zeleně.

Dispozice a vybavení

Byt nabízí praktické dispoziční řešení se samostatnou kuchyní a prostorným obytným pokojem.

Kuchyň je vybavena:

- plynovou varnou deskou,
- pečicí troubou
- digestoří
- nábytkem na míru

Obývací pokoj:

- jídelní stůl, židle, úložné skřínky

Koupelna:

- sprchový kout
- nová pračka

Toaleta je samostatná.

Velkou předností jsou promyšlené úložné prostory, které jsou k dispozici jak v kuchyni, tak ve vstupní chodbě a v pokoji.

K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložný prostor. V domě je rovněž k dispozici společná kolárna. Parkování je možné na veřejných parkovacích místech přímo před domem.

Lokalita

Ulice Hluboká patří mezi oblíbené části Zlína. Nabízí klidné bydlení v dosahu centra města s kompletní občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti jsou obchody, restaurace, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Byt je ideální volbou pro pracujícího jednotlivce, který hledá moderní bydlení bez dalších větších investic, s výbornou dostupností všech služeb.

Finanční podmínky

měsíční nájemné: 12.000 Kč

zálohy na služby a elektřinu (bez internetu): 4.120 Kč

vratná kauce (jistota): 16.000 Kč

provize realitní kanceláře: 7.500 Kč včetně DPH

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastních kritérií. Přednost mohou mít například zájemci bez domácích zvířat a nekuřáci.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je sjednání pojištění odpovědnosti nájemce po celou dobu trvání nájmu.

Pokud hledáte útulné bydlení v klidné části centra Zlína, neváhejte kontaktovat realitní kancelář a domluvte si osobní prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz