

**Pronájem moderní garsonky 30 m² v novostavbě |
Nemocniční ulice, Plzeň****11 000 Kč**
za měsíc

Nemocniční, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kam se můžete ihned nastěhovat, nemusíte nic opravovat a budete se cítit příjemně hned od prvního dne?

Nabízíme k pronájmu moderní garsonku o velikosti 30 m², která se nachází v novostavbě v Nemocniční ulici v Plzni. Byt je díky velkému oknu krásně prosvětlený a jeho praktické uspořádání poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka v nadčasovém designu, která je vybavena:

vestavnou lednicí s mrazákem,
pečicí troubou,
sklokeramickou varnou deskou.

Neutrální barevné provedení interiéru umožňuje zařídit si byt podle vlastního vkusu a vytvořit si z něj skutečný domov.

Výhody bytu

- _ novostavba
- _ světlý a slunný byt
- _ moderní kuchyňská linka se spotřebiči
- _ tři výtahy v domě
- _ možnost okamžitého nastěhování
- _ veřejné parkování v okolí domu

Nájemné: 11.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 1.820 Kč / měsíc/ jedna osoba, druhá + 400,-

Elektřina: převod na nájemníka (předpokládaná záloha cca 1.000 Kč/měsíc dle spotřeby)

Vratná kauce: 30.000 Kč

Rezervační poplatek: 15.000 Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé a klidné bydlení.

Určeno pro zájemce bez exekucí a insolvence.

Máte-li zájem o prohlídku nebo potřebujete více informací, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Miroslava Jakob**Tel.:** +420 606 241 638**GSM:** 771122911**E-mail:** miroslava.jakob@parva.cz