

Prostorný rodinný dům Přemyslovice

Přemyslovice

5 949 650 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize a
právních služeb

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	240 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v přátelské obci Přemyslovice.

Přemyslovice jsou obec ležící ve střední části Moravy v Olomouckém kraji asi 16 kilometrů severozápadně od okresního města Prostějova a asi 23 kilometrů západně od Olomouce. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel.

Patrový, samostatně stojící, prostorný rodinný dům s garáží se nachází na pozemku o celkové výměře 503 m² se zahradou, je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v příjemném venkovském prostředí s dobrou dostupností do Prostějova či Olomouce.

Dům o zastavěné ploše 185 m² s užitnou plochou cca 240 m² lze dispozičně upravit pro vícečlennou domácnost, případně rozdělit na dva samostatné byty.

Dům prochází kompletní rekonstrukcí.

V přízemí domu je rekonstrukce již téměř dokončena, dispozičně je přízemí řešeno jako 3+kk.

Podkroví je připraveno pro vestavbu nového bytu, plocha podkroví cca 80 m²

Vytápění a ohřev vody je řešeno zcela novým, úsporným kondenzačním kotlem Immergas VICTRIX Zeus.

Dispozičně je dům vhodný pro rodinné bydlení, nechybí zde dostatek obytného prostoru ani technické zázemí a garáž.

Součástí pozemku je rovněž zahrada, která nabízí prostor pro relaxaci nebo zahradničení.

Přemyslovice nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V obci se nachází mateřská a základní škola, obchod s potravinami, pošta, lékařská ordinace i knihovna. Nechybí ani sportovní areál či dětské hřiště. Ideální místo pro klidné rodinné bydlení s veškerým zázemím. Pokud hledáte dostupné bydlení s možností vlastních úprav, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Miloš Kesler, MBA**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420733679901**E-mail:** milos.kesler@re-max.cz