



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00138

Pronajmeme byt 2+kk (42m²) s lodžií v zateplené budově

20 000 Kč
za měsíc

Kukelská, 19800, Praha 14, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Zdroj teplé vody:	Centrální dálkový ohřev
Zdroj vytápění:	Centrální dálkové	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme byt 2+kk (42m²) s lodžií v zateplené budově

Byt je chytrě členěný na ložnici a obývací prostor s kuchyní, která je prostorově oddělená, samostatný záchod a koupelna s vanou. V domě je výtah. Zasklená lodžie.

Lodžie a okna jsou na západní stranu s výhledem do širokého okolí. Klidné prostředí. 5.patro.

V okolí naleznete sportovní plochy, volně přístupný atletický ovál, ZŠ + MŠ a večerka přímo u domu.

Spojení:

Bus stanice: Žárská a Sídliště Lehovec 200m

Na tramvaj a metro:

M - Rajská zahrada 600m

M - Hloubětín 3min busem

Tram Lehovec 300m

Obchody a služby:

Kaufland 600m

Penny market 550m

Příroda 500m

Les Lehovec

Kyjský rybník

Nájemné 20.000 Kč

Nízké provozní náklady + 3.364 Kč měsíčně včetně teplé a studené vody a topení

Elektřina a plyn odhadem do 1.000 Kč měsíčně přepis na nájemce

Kauce 2 nájemů nebo 30.000 Kč dle dohody

Provize 1 čistý nájem

Pište na WhatsApp: +420 733 423 333



Vyřizuje

Bc. Jan Holický MBA

Tel.: 733 423 333

GSM: +420 733 423 333

E-mail: jan@janholicky.cz