

Pronájem bytu 3+kk 71 m² s lodžií, šatnou a parkovací stání, Praha - Chodov

Hrudičkova, 14800, Praha 11, Praha

28 990 Kč

za měsíc

+ 3 846 Kč zálohy na služby a energie + možnost 2x parkovací stání 1200,-/místo + vratná kauce + pro

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 3+kk s lodžií, šatnou a možností dvou parkovacích stání – Praha 4, Chodov

Nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 71 m², který se nachází v ulici Hrudičkova v klidné části Prahy 4 – Chodov.

Centrem bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven potřebnými spotřebiči. Z obývacího pokoje je přímý vstup na lodžii, která nabízí příjemný prostor pro ranní kávu, posezení nebo odpočinek.

Byt dále disponuje dvěma samostatnými neprůchozími pokoji, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Praktickým benefitem je samostatná šatna, díky které má byt dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a toaleta je umístěna samostatně.

K bytu náleží také sklep.

Velkou výhodou je možnost pronájmu až dvou parkovacích stání na hlídaném parkovišti přímo v blízkosti domu. Cena jednoho parkovacího stání činí 1 200 Kč měsíčně.

Dispozice a vybavení:

- * obývací pokoj s kuchyňským koutem a spotřebiči,
- * lodžie přístupná z obývacího pokoje,
- * dva samostatné neprůchozí pokoje,
- * praktická šatna,

- * koupelna s vanou,
- * samostatná toaleta,
- * sklep,
- * možnost pronájmu jednoho nebo dvou hlídaných parkovacích stání.

Ulice Hrudičkova nabízí příjemné spojení klidného bydlení, zeleně a výborné dostupnosti do centra Prahy. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra C Roztyly, případně je možné využít blízké autobusové spoje. Cesta do centra je tak rychlá a pohodlná.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení, dětská hřiště i sportoviště. Širokou nabídku nákupů, služeb a volnočasových aktivit poskytuje také nedaleké obchodní centrum Westfield Chodov.

Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost zeleně a lesoparku, který je ideální pro procházky, běh, cyklistiku i odpočinek mimo ruch velkoměsta.

Byt je vhodný pro pár, rodinu nebo zájemce, kteří hledají prostorné bydlení s oddělenými pokoji, dostatkem úložných prostor a pohodlným parkováním.

Přijďte se přesvědčit osobně, zda je tento byt tím pravým místem pro vaše nové bydlení.

K nastěhování IHNED.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Vyřizuje

Dominik Żoledziwski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail: dominik.zoledziwski@vitom.cz