

Pronájem bytu 4+1, Lipová, České Budějovice 2, 96 m²

Lipová, 37005, České Budějovice

16 990 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 5258 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný a světlý byt 4+1 o celkové užitné ploše 96 m², který se nachází v 1. patře udržovaného bytového domu s pěti nadzemními podlažími. Byt je nabízen jako částečně vybavený a představuje ideální volbu pro rodinu nebo nájemníky, kteří ocení dostatek prostoru, praktickou dispozici a příjemné okolí.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, dva větší pokoje a jeden menší pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Samostatná kuchyň nabízí dostatek místa pro pohodlné vaření i stolování. Koupelna je vybavena prostornou vanou a dvěma umyvadly, což zvyšuje komfort každodenního užívání. Velkým benefitem jsou také dva balkóny, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek.

O příjemnou teplotu v bytě se stará ústřední dálkové vytápění.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, obchody, zastávky MHD i další služby. Milovníci zeleně ocení blízkost parků a přírody, rodiny s dětmi pak dětské hřiště, které se nachází přímo vedle domu.

Pokud hledáte prostorné a komfortní bydlení s výbornou dostupností a příjemným okolím, tento byt je skvělou volbou.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**